

ご家族の団欒と個を大切にプライベートを併せ持ち、断熱にもこだわった静寂かつ省エネな住まい




完成見学会、構造見学会の各申し込みも随時受け付けております。ご希望の方はスタッフまでお声がけください。

●**イベントのご案内**●

10/ 2日 住まいの相談会

11/20日 バスツアー



お客様の住まい <松阪市鎌田町 S様邸>

完成見学会

撮影年月[平成23年6月]

7/9土 10日
AM10:00~PM4:00
施主様のご厚意により、2日間見学会を開催致します。
お気軽にご参加ください。

見所ポイント!

- 外觀** 外観はシンプルにこだわり、玄関を道側に向けないなど、プライベート空間作成に最大限配慮しました。東側には施主様のお父様が造られる庭・家庭菜園スペースがあります。
- 内部** LDKは家族の憩いの場に、そして和室は施主様のご両親やお友達がこられた際の客間とするため、独立した部屋にし、自然にサニタールームへと導きます。2階は、階段を囲むようにご家族の各お部屋を設けることで、お子様とのふれあいや団欒のスペース性を最大限引き出しました。バルコニー付きの大部屋は一室を扉で仕切ることで、今は家族のお部屋として使用し、将来、お子様の成長を考え、間取りを変化できるよう配慮しました。
- 基礎・防蟻処理対策** 一体打ち直接基礎(べた基礎)：床のコンクリ部分と立ち上がり部分との打ち継ぎを無くすことで、強度を20%上げました。基礎パッキング工法：基礎パッキンを使用する事で、床下部分全体に風通しがよくなり、風密を無くすことで基礎のひび割れ等を防ぐ効果をもたせています。玄関土間床パネル・気密パッキン：床パネルを使用し、土間コンクリートの下までも風通しのよさに配慮しました。白蟻保証が10年間(5年目の保守点検)ございます。
- 材料** 木材は直接市場に出向き、自らの目で確かめた厳選素材を使用いたしております。市場から直接購入する事で価格を抑え、細部にまで桧・杉材を使用することが実現できました。
- 構造** 材料はすべて無垢材で、土台・柱から下地材に至るまで桧・杉材を使用しています。特に内外部に桧の下地材を用いることで、壁のひび割れ等にもしっかり配慮し、永く住めば住むほどに“ちがひ”のわかる住まいとなっています。耐震金物等の取付け箇所は設計時に計算をし、その部分にかかる耐力以上の金物を取付けることで強度を確保しています。ペアガラスを採用し建物の静けさ、なにより1年間の光熱費を一般ご家庭の約4万円程度節約できるよういたしました。



お客様に安心と満足を 有限会社 西川工務店 西川陽久一級建築士事務所

高断熱・高气密住宅(スーパーウォール工法)認定店 三重県松阪市町平尾町164-3(国道23号線沿い)

見学会当日、見学会場が不明な方は下記番号までお電話いただければ、お電話で会場までのご案内をいたします。

TEL0598-51-7040